

3969 / Lawyer's Copy / 21/7/1



9/5/11
20/6/11

Account No. 31
 2339
 250
 200
 51780 150
 69040

0200 236833

checked that the Deficit Stamp duty amounting to Rs. ... in Bank Draft No. ...
 of his deed of ...
 ELLY ...

₹ 8,00,000 चाचु नक टाळा पन भुल्यारु सहाय्यु सन्धिनु नार
 विदुय कोबाणा दमिल

कोबाणा प्रहीताः

श्रीमती पति नाराय, नारायि श्री मूरुत नाराय, जाति शिवू
 पेशा गृहस्थानी, नाविन २१ १६८, विद्यासागर
 कलानी, थाना यादवपुर, कलकाता १०००८९, जेगा
 दमिन २८ पत्रगना।

Deficit Rega. fees.

3093 realised
 per M.R. No. 2297 कोबाणा माथीः
 Dt. 2/10/11

श्रीमती प्रमोदिनी पोथारु, नारायि श्री मूरुत नाराय पोथारु
 जाति शिवू, पेशा गृहस्थानी, नाविन ८१२१, विद्यासागर
 कलानी, थाना यादवपुर, कलकाता १०००८९, जेगा
 दमिन २८ पत्रगना।

कस निम उषणीठल विनेव आवे बावड

कमठवणी २ दुई काठा १८ टोका छटाक ३६ पैयुत्रिन वरि हुट वायु मनि

Lawyer
 & ...
 2/10/11

9010
Bali 207
2/154 Vidyagagar Colony
Jodhpur Kal

Dist 3 6

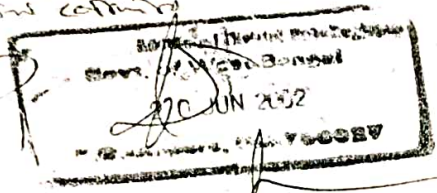
Sm



20/5/30
1/1/30
2/1/30
10/1/30
3/20/0
Smt. Purnima Parbati

Smt. Purnima Parbati
Husband: Hiralal Parbati
4/21 Vidyagagar Colony
Jodhpur Kal 37
H. Parbati

Prot - 2/620
Dist - 2/620



1216

Jahar Lal Parbati
3/20-21 Hiralal Parbati
18, House Road
Kal 37
Business

Prot - 2/620
Dist - 2/620

2/620
3/20-21
Hiralal Parbati
Jahar Lal Parbati



5000Rs.



Handwritten notes in Bengali script, including the name 'শ্রীমান শ্রীমান' and other illegible text.

ভবিষ্যৎ মায় ভূগর্ভস্থিত একতলা বাড়ী , স্বাক্ষর আওলাজাদি ও সর্বত্র প্রকার
ব্যবস্থা বিহীন রাইট বক ইন্ডেমেন্ট সুপ্রাঙ্গি সহ সম্পত্তি বহু দলিলসেব বিধিগত
সম্পত্তি হইতেছে।

ভাঙ্গি দেয়াবান্য দাত্রী উদাসু স্থিলাবে গড় ইংরাজী ১৯৫৮ সাল
হইতে উক্ত সম্পত্তিতে সুগর্ভ পুত্র কন্যাদেব লইয়া ভোগ দখল ও বসবাস করিয়া
আসিতেছিল। পরবর্তী কালে ইং ১৯৬০ সালে উক্ত সম্পত্তিতে দুই ভাঙ্গরা এবং
একটি বাগান বিদ্রিষ্ট একটি পাকা বাড়ী নির্মাণ করিয়া বসবাস করিতে
থাকি। ভাঙ্গার সুগর্ভ শ্রীমান পোদ্দার কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের
নিক নাম লভন করিয়া উক্ত সম্পত্তির ধার্য ট্যাকসাদি দিয়া আসিতেছিলেন।
ভাঙ্গার সুগর্ভ গড় ইং ১৯৬০ সালে পরলোক গমন করিলে ভাঙ্গি ও -
দেয়াবান্য দাত্রী ভাঙ্গার সুগর্ভ শ্রীমান পোদ্দারের নামই কলকাতা -
মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের বৎসর বৎসর উক্ত সম্পত্তির ট্যাকসাদি দিয়া

থাকিবেন।

1000Rs.



Handwritten text in Bengali script, likely a date and time, including '১৫/০৫/১৯৯২' and '১০:৩০'.

৪

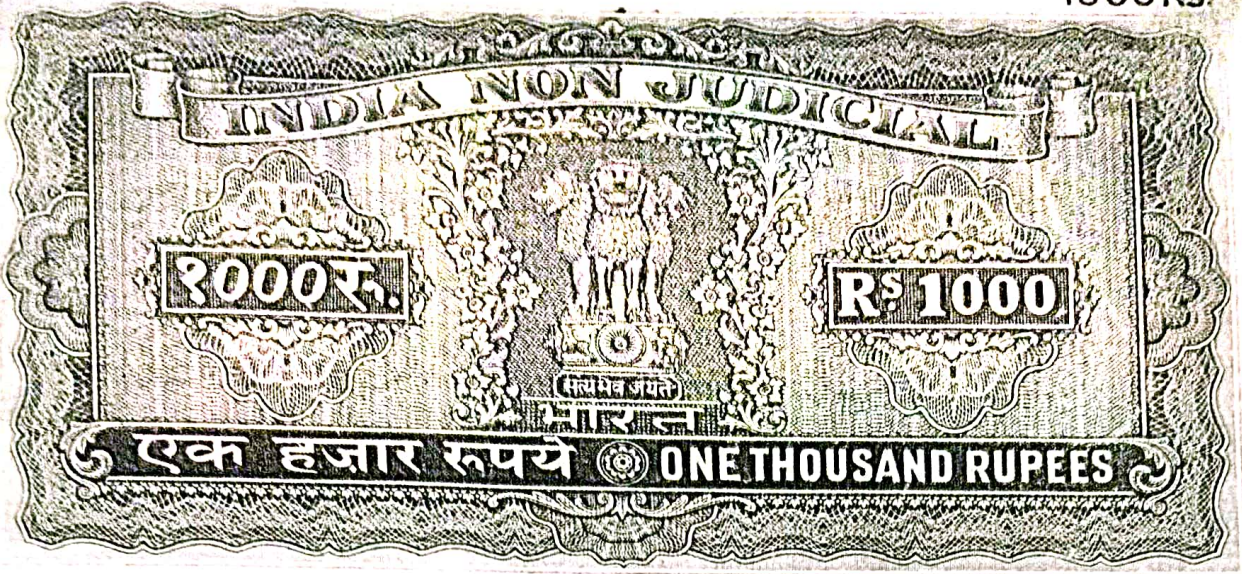
আমি দেখেছি। আমি গত ১৫/০৫/১৯৯২ সালে কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে
আমার মালিকানাধীন পরিবর্তে আমার নিজ নাম পতন করা হওয়া উচিত
স্বাক্ষর করিয়াছি এবং ১৯৯২ সালের মে মাসে আমার কলকাতা -
মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে পতন হয়েছিল।

আমি কোচাবাদারী আমার নাম ইলেকট্রিক স্থানীয় করিয়া
উৎসসম্পত্তিতে যানে ভাগ দখল করিয়া আসিতে যাকা কালীন পশ্চিমবঙ্গ সরকার
বাহার পুনর্মাননীয়া রাজ্য - পালক হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকারের উদ্যোগে
এবং পুনর্মানন দপ্তর গত ১৫/০৫/১৯৯২ তারিখে কোচাবাদারী আমার
নামের উৎসসম্পত্তি যানে নিচ উপস্থাপিত বিবরণে তালিকার বর্ণিত হইল এবং
স্বয়ং প্রসিদ্ধ সরকারে নাম বৃদ্ধির দেখা দ্বারা সীমাকৃত ও প্রদর্শিত হইল
এক হাজার টাকার মূল্যে আমার নাম পতন করিয়া দেয়া।

উৎসসম্পত্তি পত্র সন্নিবেশিত ১৫/০৫/১৯৯২ তারিখে আমি করিয়া

স্বাক্ষরক।

1000Rs.



Handwritten text in Devanagari script, possibly a signature or date, written vertically on the right side of the stamp area.

डिस्ट्रिक्ट वेजिस्ट्रार अकिसे वेजिस्ट्रिकृत १ नं० बहिष १ नं० उज्यामेव पाजा
१७१ हईते १९२१० पाताय लिखित ०७९ नं० दसिल मुदे १९९२ सातेव उ७
अकिसे लिपियत आते। एव० आशि कोवाला दात्री उ७ वासु अशि माय तनुपतिमुत
गुहाशि नर सम्पत्तिमे अनेकर विना सुतु संपुते वसवासेव यावा तोगतज कविद्या
आसितेहि। एव० सुतु नखले मादिक मखलिकार नियत आहि। सरुकार पुनड मान
पद नसिलेव नानुवायी १० बहवु दम्याद लेख हउयाय आशि कोवाला दात्री यमुतहा
वकालेव नान, वि०००, सर्वर प्रकार खुानुव, वुपानुव ७ अवस्थानुव कुअनेव नमता
मुते उ७ सम्पत्तिमे तहासथानामादिक हईया तदवधि हईते अन्यावधि काल तक -
वसवासेव यावा तहास मख कविद्याआसितेहि।

एकमे मानाविध ईरध कावुतेन नान अर्थेव आवणाक हउयाय आशि
उ७ सम्पत्ति याहा विम उरणीमे विशेषतावे वर्णित हईयाहे एव० अत्र नसिल माह
पुलिउ नकलाय माह व० एव वेथायावा सीमाकृत ७ पुनर्णित हईयाहे ताहा सम्पुर्न

आकिसेवक ।

10 Rs.



নির্মাণ ও নির্দেশ্য পরামর্শায় বিদ্যেয়র ঘোষণা করিতে আপনি ঐক কোম্পানী গুলিকা
 কাহা করণক হইয়া উক্ত সম্পত্তি বর্তমান বাস্তবোচিত নবোচিত পন দ্বারা মনসকে
 ৪,০০,০০০ টার লক টাকায় পনে বিনিয়োগ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিতে আপনি ঐক -
 কোম্পানী আদৌ উক্ত পন দ্বারা বাস্তব উচিত ব্যায় বিবেচনা করিয়াউক্ত মুদ্রা -
 উক্ত ও নিম্ন উল্লিখিত বর্ণিত সম্পত্তি আপনাবু নিকট বিক্রয় করিতে সম্মত ও স্বাক্ষরিত
 করা জাবিবে কোম্পানী গুলিকা আপনাবু নিকট হইতে উক্ত পনেরু সমুদয় ৪,০০,০০০
 টার লক টাকায় নিম্ন টাকার দ্বারা মত বুরিয়ার পাইয়া ও জাহার প্রাপ্তি নীকান্ত
 আপনাবু নাম করাবু ঐক সাক্ষরিত কোম্পানী মালিক নহি সম্পাদন করিয়া নিম্ন
 আপনাবু নিকট বিক্রয় করতঃ অন্য জাবিচকই আপনাকে উক্ত সম্পত্তির দান মনস
 পূরণ করিয়া এতদ্বারা নীকান্ত, বন্দীকার প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে -

উক্ত ও নিম্ন উল্লিখিত বর্ণিত সম্পত্তিতে এযাবৎ কাল আপনাবু
 যাক্ষরিত পন, নামীক মনস, মতন জাবিকারামি চিন ও মাহে জাহা ওভরসমুদয়
 মনস জাহা হইতে পন ও পন হইয়া সম্পূর্ণ ক্রমে আপনাবু মুক্তি বর্তিত। আপনি মনস
 হইতে ঐক বিক্রয় সম্পত্তিতে মনসদ্বারা যাক্ষরিত পন, সঙ্করী ও মাদিক মনসকারিনি

থাকিবক ।

Handwritten notes in Bengali script, possibly a signature or date, located at the top right of the page.

হইয়া বর্তমান কলিকাতা মিউনিসিপাল কর্পোরেশনে আপনাবু নাম পত্তন কবুতঃ
উহাবু ধাৰ্য ট্যাক্স আদি যথবীতি আদায় দিয়া যদুচ্ছা সৰ্কাৰে দান বিএম
বৰু , সৰ্ব্ব প্ৰকাৰ স্থানুৰ , বুণানুৰ অবস্থানুৰ কৰনেৰ অৰাধ ক্ষমতা যুতে পু
পৌত্রাদি ওয়াবেশান ওহনা ডিবিঙ গনএচম চিবুকা পবু সুখে ভোগদৰল কবিত্তে থাকুনা
তাহাতে আমি মায আমাবু ওয়াবেশান বা ওহনা ডিবিঙ গন এচম কহ কসিন কাগেও
কোন প্ৰকাৰ দাবী দাওয়া ওজবু আপত্তি কবিব না বা কহ কবিত্তেপাবিবক না। "কহ"
দাবীদাওয়া ওজবু আপত্তি কবিলেও তাহা অত্র কোবাগা বলে সৰ্ববহু বাঞ্জি ও
নামজুব বদিয়া গন্য হইবে।

প্ৰকাশ থাকে যে অত্র বিএনীত সম্পত্তি আমি ইতিপূৰ্বেৰ বাব অন্য কাহাবো
নিকট কোন প্ৰকাৰ দান , বিএম , বৰু বা কোন প্ৰকাৰ স্থানুৰাদি কবি নাই বা
দায়াবহ কবি নাই। উহাকোন প্ৰকাৰ মাগলা মোকৰ্দমায জড়িত বা বিযয়ী হুত
সম্পত্তি নহে। উহা সবুকাৰ কৰুক একুইজিসন বা বিকুইজিসন হয়নাই। উক্ত সম্পত্তি আমি
কোন প্ৰকাৰ দেব সেবায় বা ট্ৰাষ্ট জাতে অৰ্পন কবি নাই। বিএনীত সম্পত্তিতে
আমাবু অন্য কোন অধিক বা অংশিদাবু নাই। কিম্বা উহা কোন প্ৰকাৰ পিচেন বা চাৰ্জ
নাই। সম্পূৰ্ণ নিৰ্দায় ও নিৰ্দোষ অবস্থায় আমাবু একক হোলবানা খাস দখলেথাকা কাগীন
উহা আপনাকে সাক বিএম কবিলাম এবং বিএনীত সম্পত্তিবু দখল আপনাকে অন্যই -
খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম।

আবো প্ৰকাশ থাকে যে, আমাবু উপবি উক্ত উক্তি সমূহেৰু মধ্যে যদি
কোন একটি উক্তি মিথ্যা , লঠতা বা অসঙ্গত থাকে বদিয়া প্ৰকাশ পায় তাহা
হইলে আমি দায়ি ও দণ্ডনীয় হইব এবং প্ৰয়োজন আপনাবু দিয়ত পনেৰু সম্মুখ
টাকা মায যাবতীয় কতি থকাবুজাদি সহ নগদ এক কাগীন আপনাকে কবুৎ -
দিত্তে আমি মায আমাবু ওহনা ডিবিঙ ও ওয়াবেশান গনএচম বাধ্য বুহিলাম ও
পাকিবক ।



সি. বি. বি. বি.
সি. বি. বি. বি.
সি. বি. বি. বি.

যদি ভবিষ্যতে কোন প্রকার অত্র দলিলে ভুল ত্রুটি থাকে প্রকাশ পায়, তাহা হইলে
আপনার অনুবোধ ও আপনার খবরতায় - বিনা পনে সহযোগিতা বা পোষক
দলিলাদি আপনার অনুকূলে সম্পাদন ও ত্বেরেষ্টি কবিয়া দিতে আমি মায় -
আমার ওয়াবেশান গনএমে বাধ্য বৃহিলাম ওবৃহিবেক ।

এতদর্থে সুস্থলবীবে, সবল মনে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুবোধ সজ্ঞানে
অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত থাকিয়া এবং পনের সমুদয় টাকা নিয়ু জায় মত -
আপনার নিকট হইতে বৃথিয়া পাইয়া অত্র সাক্ষিএয় কোবালা দলিল, কোবালা
গুহীতা আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও ত্বেরেষ্টি কবিয়া দিলাম। ইতি তাৎ
ঈংব্রাহী ২০০২ সালের ২০ তথা ভূমি । বাংলা ১৪০৯ সালের ৫ ইং আশ্বাঢ় ।

তদর্শিত বিক্রীত সম্পত্তির পবিচয়

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা যাদবপুর, সাবরেজেষ্ট্রি অফিস আলিপুর, মৌজা
বায়পুর, মে এলনং ৩৩। সি, এস, পটনং ১১৩২। পি। ই/পি নং ২২০এ, এস/পি
নং ৪৭৯। ১, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ১০০নং ওয়ার্ড ভূঃ ২ দুই কাঠা
১৪ চৌম্ব হটাক ৩৫ পঁয়ত্রিশ বর্গ ফুট বাসু জমি মনয় জুপয়িস্টিড - একজলা পালা
বাটী। যাহার পরিমাপ ৩৮৮ বর্গ ফুট। যাহার পোস্টাল ঠিকানা ৪। ২১, বিদ্যা
মাগর কলেজ থানা যাদবপুর, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের দেয় -
প্লেমিসেস নং ৩৯। ১। ৪। ২৬, রাজাসুবেদ চন্দ্র মল্লিক রোড, কলকাতা ৭০০০৪৭ ।
সব বুকম ব্যবহারিক রাইট অফ ইন্ডেমেন্ট সুভাসি - ইলেকট্রিক লাইন এবং মাল করপে
লাইন আনা পণ্ডা সর্বর প্রকার ইন্ডেমেন্ট সুভাসি সমেত সম্পত্তি অত্র দলিলের বিক্রীত
সম্পত্তি হইতেছে। অত্র বিক্রীত সম্পত্তি অত্র দলিল সাথ গুথিত নকসায় সাল বৃৎতয়র
বেয়া স্বায়া সীমাকৃত ও প্রদর্শিত হইল এবং উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া
গনা হইবে।

শিলা - ১৯৫৩-৫৪
 এম-১০
 এ.এ. ১৯৫২-৫৩
 এম-১০

উত্তর বিধিত সম্পত্তি চৌহদ্দি

- উত্তর - ই.পি.নং ২১৯ এবং ১৮৭।
- পশ্চিম - ৭' ছুট প্ৰশস্তি কর্তৃক দেবশনের বাস্তা।
- দক্ষিণ - ২০' ছুট প্ৰশস্তি কর্তৃক দেবশনের বাস্তা।
- পূর্ব - ই.পি.নং ২২০ ৥ অনিমা ঘোষ এর বাড়ী।

টাকার জায়

জমা জারিদের ২০০ শত টাকার নোট ৪০০০ কেজয় ৪,০০,০০০ টাকা

মং চারি লক্ষটাকা বুকিয়া পাইলাম।

শিলা - ১৯৫৩-৫৪ এম-১০
 এ.এ. ১৯৫২-৫৩ এম-১০

ইসাদি

- ১। **শ্রী ব্রজমোহন চৌধুরী**
 ২৮-নং জালালাবাদ রোড
 কলিকাতা - ৭০০০৬৪.
- ২। **শ্রী সত্যজিৎ চৌধুরী**
 ৪৫৩ জালালাবাদ রোড
 কলিকাতা - ৭০০০৬৪.
- ৩। **শ্রী ব্রজমোহন চৌধুরী**
 ২৩৫৪ ইন্ডিয়ান স্ট্রীট, এম-৪৭.

মুনাবিদা কারক
 এডভোকেট
 বাসিপুর ব্রজকোট, কলিকাতা ২৭।

টাইপ কারক
 বাসিপুর ব্রজকোট।